

Город  
Улица, дом

Сажара  
Комсомольская 43

Отчет о текущем ремонте ООО УК "Многоквартирные дома" за 2022 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв. м)	1 305,70
---	----------

Утвержденный тариф за тек.ремонт(в тарифе на содержание) июль-22-дек.22	7,33
---	------

Утвержденный тариф за тек.ремонт(в тарифе на содержание)ивн.-22-июнь.22	7,05
---	------

Дата начала начислений на доп. ремонт	
Дата окончания начислений на доп. ремонт	
кол-во месяцев начисления платы за доп.ремонт в тек.году	

Утвержденный тариф за дополнительный ремонт	
---	--

Текущий ремонт

Поступления по текущему ремонту		Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого планирование средств на ремонт
Текущий ремонт, в т.ч.	0,00	-85 304,06	112 655,80	101 390,22	16 086,16
- текущий ремонт в рамках утвержденного тарифа на содержание	0,00	-85 304,06	112 655,80	101 390,22	16 086,16
Услуги третьим лицам (на ремонт), в т.ч.	0,00		1 405,14		
Выплаты					
Итого:	0,00	-85 304,06	112 655,80	101 390,22	16 086,16

Выполнено работ по текущему ремонту в рамках утвержденного тарифа на содержание, в т.ч.	руб. с НДС	Вкл расхода	Объем		Подписанный жильцами акт выполненных работ	
			Кол-во	ст.изм.	№	Дата
Силами и средствами УК	11 891,20					
Ремонт системы ГВС	11 891,20				АКТ-2643	22.06.2022
Подразными организациями	0,00					
Итого:	11 891,20		0			

**Дополнительный отчет**

Поступления по дополнительному ремонту	Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого с учетом предыдущего года
- ремонт за счет дополнительного финансирования собственниками (доп. ремонт)	-1 026,97	61 341,79	55 207,61	54 180,64

Выполнено работ по дополнительному ремонту, в т.ч.	руб. с НДС	Вид расхода	Объем		Подписанный жильцами акт выполненных работ	
			Код-во	сл. изм.	№	Дата
Службы и средствами УК	0,00					
Подругими организациями	61 340,73					
Ремонт кровли	61 340,73					
<b>Итого:</b>	<b>61 340,73</b>		<b>0</b>			

Плановый остаток средств на тев. ремонт (от собранного)	остаток средств с 2021г.	Фактически начислено за год, руб.	Фактически оплачено жителями, руб.	выполнено работ	Избыток средств на финансирование работ 2023г(+)/недостаток средств(-) работы в счет платежей 2023г.
Текущий ремонт	-85 304,06	112 684,38	118 407,11	11 891,20	21 211,85
Услуги третьим лицам (на ремонт), в т.ч.	-86 331,03		1 405,14	73 231,93	11 747,31
<b>Итого:</b>					

